

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Edisi : Jumat, 15 Januari 2016

Berikut ini adalah Project Updates Hari Jumat, 15 Januari 2016 yang disarikan dari berbagai sumber. Untuk selengkapnya dapat berlangganan layanan khusus info tender proyek di www.tender-indonesia.com dengan menghubungi PT. Tender Indonesia, Saudari Linagie/Wenty (021-6247372) atau email : member@tender-indonesia.com.

DAFTAR ISI :

1. PERUMNAS GARAP ENAM PROYEK RUSUNAMI
2. NMI BANGUN PUSAT SUKU CADANG SENILAI RP 450 MILIAR
3. ANTAM EKSPANSI BANGUN PABRIK SGA PADA KUARTAL KE II
4. PARAMOUNT LAND LUNCURKAN MILANO VILLAGE RP 200 MILIAR
5. REGIO AVIASI INDUSTRI BANGUN PABRIK PESAWAT DI BIJB
6. MVPP BEROPERASI AKHIR JANUARI
7. SOCI KEMBNAGKAN BISNIS GALANGAN KAPAL
8. PERTAGAS BANGUN PIPA DURI-DUMAI
9. PLTU BATANG MULAI DIBANGUN
10. KERTAJATI DITARGETKAN TUNTAS 2017
11. TOTAL UPDATE TENDER JUMAT, 15 JANUARI 2016 SEBANYAK 243 PRYEK TENDER

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

[KATEGORI : PROPERTY]

1. PERUMNAS GARAP ENAM PROYEK RUSUNAMI

JAKARTA - Setelah pemerintah mengerek harga jual rumah susun milik (rusunami) yang bebas Pajak Pertambahan Nilal (PPN) menjadi Rp250 juta per unit, pengembang properti langsung tancap gas.

Apalagi program yang tertuang dalam Peraturan Menteri Keuangan (PMK) Nomor 269/ PMK.10 Tahun 2015 mulai berlaku 8 Januari 2016.

Direktur Utama Perum Perumnas, Himawan Arief Sugoto, mengatakan, tahun ini Perum Perumnas bakal menggarap enam proyek rusunami atau apartemen. Salah satunya adalah proyek rusunami di Kemayoran, Jakarta Pusat.

Di Kemayoran, Perumnas akan membangun delapan menara apartemen. Sebelum dijual, rusunami ini bakal dipakai untuk tempat menginap atlet selama berlangsungnya Asian Games 2018. "Setelah selesai, rusunami ini akan dijual ke masyarakat," ujar Arief, Selasa (12/1) lalu.

Proyek selanjutnya adalah rusunami di Cengkareng dengan kapasitas 18 menara. Untuk tahap awal, pengembang ini akan membangun enam menara rusunami. Proyek ini siap jalan pada Februari 2016.

Proyek rusunami lain ada di Karawang, Jawa Barat. Di kawasan ini, Perumnas akan membangun dua menara rusunami. Berikutnya adalah melanjutkan pembangunan lima menara rusunami di Sentra Timur, Pulogebang Jakarta Timur. Adapun proyek rusunami yang ke enam dari Perumnas berada di Bekasi, Jawa Barat. Perum Perumnas berencana membangun tiga menara di Bekasi.

Secara total. Perumnas tahun ini akan membangun 12.000 unit rusunami. "Lahan proyek rusunami ini seluruhnya milik Perum Perumnas." papar Arief.

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Untuk harga jual rusunami tersebut, lanjut Arief. mengacu harga dasar Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PU Pera), yakni berkisar antara Rp200 juta sampai Rp350 juta per unit.

Enam Proyek Rusunami Perumnas

- Rusunami di Kemayoran, Jakarta Pusat 8 menara
- Rusunami di Jakabaring, Palembang 6 menara
- Rusunami di Cengkareng, Jakarta Barat 18 menara
- Rusunami di Karawang, Jawa Barat 2 menara
- Rusunami Sentra Timur, Jakarta Timur 5 menara
- Rusunami di Perumnas, Bekasi 3 menara
- Total unit: 12.000
- Nilai investasi: Rp 2,1 triliun
- Harga jual: Rp200- Rp350 juta per unit

Perumnas sudah menyiapkan dana Rp2,1 triliun untuk membangun enam proyek rusunami tersebut. Rinciannya, Rp300 miliar berupa investasi lahan, Rp700 miliar modal proyek, dan sisanya dari pinjaman bank.

Dengan rencana bisnis ini, Perum Perumnas membidik pendapatan Rp2,5 triliun sampai akhir tahun ini. Soalnya, saat proyek berjalan sudah bisa dijual. Adapun tahun lalu, perusahaan ini membidik pendapatan Rp1,5 triliun.

Swasta

Tak mau ketinggalan, PT PP Properti Tbk (PPRO) juga tengah menggarap proyek rusunami hasil kerja sama dengan PT Kawasan Industri Jababeka Tbk (KIJA) bernilai Rp753 miliar.

PPRP akan menggarap proyek yang ada di Jababeka Cikarang sebanyak empat menara. Proyek ini terdiri dari satu menara rusunami dan tiga menara apartemen sederhana milik (anami).

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

"Pemasaran sejak Desember 2015," ujar Galih Saksono, Direktur Operasional PT PP Properti.

Apartemen dengan harga Rp200 juta per unit menyasar kalangan pekerja di sana. Galih mengklaim rusunami ini siap huni pada 2018 mendatang.

Sementara, Sekretaris Perusahaan PT Adhi Persada Properti, Bindut Dewanto, menyebut pada Februari 2016 nanti pihaknya akan meluncurkan rusunawa di Tambun, Bekasi dan Sidoarjo, Jawa Timur.

Untuk membangun dua menara rusunawa di Tambun. Adhi Persada harus keluar dana Rp400 miliar. Sedangkan proyek antara satu atau dua menara sejenis di Sidoarjo berkisar Rp250 miliar.

Selain itu, anak usaha Adhi Karya ini juga berminat membangun rusunami plus yang menyasar kelas menengah di bilangan Bekasi. Ini adalah hasil kerjasama dengan pihak ketiga. Namun, Bindut masih belum bersedia membeberkan identitas mitra kerjanya.

Yang jelas, sampai akhir tahun ini, Adhi Persada Properti bakal membangun total 2.000 unit rusunawa.

Selain perusahaan pelat marah, pengembang swasta juga berminat di proyek ini. Sebut saja Agung Podmoro di proyek Podomoro Golf View yang tengah membangun dua menara rusunami.

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

[KATEGORI : MANUFACTURE]

2. NMI BANGUN PUSAT SUKU CADANG SENILAI RP 450 MILIAR

PURWAKARTA - PT Nissan Motor Indonesia (NMI) meresmikan Pusat Suku Cadang (*Spare Part Center*) yang berlokasi di Kawasan Industri Kota Bukit Indah, Purwakarta, Jawa Barat, kemarin. Proyek ini menelan dana mencapai Rp450 miliar.

Presiden Direktur NMI Steve Ardianto mengatakan, peresmian *Spare Part Center* ini merupakan bentuk komitmen NMI untuk meningkatkan layanan purnajual kepada konsumen di Indonesia. Fasilitas ini berdiri di atas lahan seluas 50.000 meter persegi (m²), dengan luas gudang mencapai 12.000 m². *Spare Part Center* ini menyimpan 50 ribu jenis suku cadang Nissan dan Datsun.

NMI mengucurkan investasi untuk bangunan dan lahan sebesar Rp250 miliar, sedangkan pengadaan suku cadang mencapai Rp200 miliar.

"Bagi NMI, kepuasan konsumen merupakan sesuatu yang paling berharga untuk itu kami terus meningkatkan layanan," ujar dia, Rabu (13/1) lalu.

Dia mengatakan, penjualan NMI terus menunjukkan tren positif, dimana pada periode Januari-Desember 2015 pangsa pasar NMI naik menjadi 5,5% dari 4,4%. Kenaikan penjualan menandakan bahwa konsumen nyaman dengan produk NMI, yakni Nissan dan Datsun.

Puaskan Konsumen

Menurut Steve, setelah konsumen membeli produk, konsumen harus mendapatkan layanan purnajual yang berkualitas terutama dalam hal suku cadang. Dia berharap kehadiran fasilitas ini dapat memuaskan konsumen.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Steve mengatakan, pada 2016, selain fokus pada penjualan, NMI fokus meningkatkan layanan purnajual karena merupakan salah satu kunci untuk memenangi persaingan.

Rencananya, NMI kembali memperluas *Spare Part Center* pada 2017 dan pada 2020 di lokasi yang sama. Steve enggan menyebutkan nilai investasi proyek tersebut.

Dia menambahkan, tidak hanya meresmikan *Spare Part Center*, NMI meresmikan Nissan-Datsun *mobile service*. Tahap awal, Januari 2016, Nissan-Datsun *mobile service* tersedia di 14 *dealer* di Jakarta, Depok, Tangerang, Bekasi, Serang, Bandung, dan Surabaya.

Melalui layanan ini, konsumen Nissan-Datsun dapat menghemat waktu dengan melakukan perawatan berkala di rumah tanpa biaya tambahan. Akhir 2016, layanan ini sudah menjangkau kota di seluruh Indonesia.

[KATEGORI : MINING]

3. ANTAM EKSPANSI BANGUN PABRIK SGA PADA KUARTAL KE II

JAKARTA - PT Aneka Tambang Tbk (ANTM) berharap, bisa segera membangun pabrik *smelter grade alumina* (SGA) di Mempawah, Kalimantan Barat. Proyek yang digarap bersama PT Indonesia Asahan Alumunium (Inalum) ini sedang dalam proses evaluasi ulang nilai belanja modal untuk pabrik.

Dalam proyek ini, ANTM dan Inalum resmi menggandeng perusahaan aluminium asal Tiongkok, Aluminium Corporation of China Limited (Chinalco). Penandatanganan nota kesepahaman dilakukan Desember 2015. Chinalco dipilih karena merupakan perusahaan aluminium terintegrasi dan merupakan perusahaan terbesar China dan terbesar kedua dunia.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Sebelumnya, nilai investasi proyek ini diestimasi US\$1,5 iniliar-US\$1,8 miliar. "Nilai itu akan dihitung lagi. Soal pendanaannya termasuk *financial closing*, diharapkan bisa selesai pada kuartal I ini," ujar Tri Hartono, Sekretaris Perusahaan ANTM, Kamis (14/1) kemarin.

Pembangunan SGA Mempawah akan meningkatkan nilai cadangan bauksit ANTM yang besar melalui hilirisasi. Pabrik ini rencananya berkapasitas 2 juta ton SGA per tahun. Kapasitas ini lebih tinggi dari proyeksi awal yang berkapasitas 1,6 juta ton per tahun. "Proses *ground breaking* diharapkan dimulai di awal kuartal II, dan bisa beroperasi pada tahun 2019," imbuh Tri.

Pada tahap pertama, ANTM akan membangun pabrik dengan kapasitas 1 juta ton per tahun dengan kebutuhan bijih bauksit 6 juta *wet metric ton* (wmt) per tahun.

ANTM akan mencari pinjaman eksternal dari perbankan untuk kebutuhan dana. Menurut Tri, ruang pendanaan eksternal bagi perseroan masih cukup lebar.

Chinalco juga akan mendanai proyek tersebut. "Saat ini, direksi ANTM dan Inalum tengah melakukan *site visit* ke Chinalco," kata Tri.

Tahun ini, ANTM menyiapkan belanja modal sekitar Rp2 triliun. Selain proyek SGA, dana belanja modal akan digunakan untuk proyek *anode slime* dan proyek pembangunan pabrik feronikel Halmahera Timur (P3FH).

Nilai investasi pabrik *anode slime* sekitar US\$43 juta. Tedy Badrujaman, Direktur Utama ANTM, belum lama ini mengatakan, pihaknya juga akan mencari pinjaman bank untuk proyek *anode slime*. Opsi lain, ANTM akan menggunakan dana sisa penerbitan saham baru (*rights issue*) senilai Rp1,8 triliun.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : PROPERTY]

4. PARAMOUNT LAND LUNCURKAN MILANO VILLAGE RP 200 MILIAR

SERPONG - Mengawali 2016 Paramount Land meluncurkan produk terbaru yaitu "*Milano Village*" New - Design Options, sebuah hunian istimewa yang berada di antara dua pusat kota besar, di gerbang selatan Kota Gading Serpong.

"*Milano Village*" menawarkan beragam pilihan dengan konsep *Compact Custom Homes*, tersedia sebanyak 215 unit rumah dengan pilihan luas tanah ukuran lebar 6 meter dan 5 meter.

Presiden Direktur Paramount Land Ervan Adi Nugroho meyakini 2016 akan berjalan lebih cerah dan lebih baik. Hal ini didukung oleh berbagai faktor di antaranya adanya paket kebijakan pemerintah beberapa waktu lalu dan di awal tahun ini telah ditandatanganinya paket proyek infrastruktur dan pembangunan fisik untuk konektivitas antar-wilayah di berbagai daerah. Hal ini tentu saja akan mendorong sektor riil dan meningkatkan daya beli masyarakat.

Managing Director Paramount Land Andreas Nawawi menambahkan, pihaknya melihat peluang pasar properti di Indonesia masih sangat luas dan akan terus berkembang.

Karena kebutuhan rumah masih merupakan kebutuhan primer bagi masyarakat, apalagi pada 2028 merupakan puncak demografi Indonesia, dimana ini menjanjikan masyarakat ekonomi baru.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : MANUFACTURE]

5. REGIO AVIASI INDUSTRI BANGUN PABRIK PESAWAT DI BIJB

MAJALENGKA - PT Regio Aviasi Industri memastikan akan membangun pabrik perakitan pesawat di kawasan Bandara Internasional Jawa Barat, Kertajati, Majalengka. Diharapkan, penerbangan perdana sudah dilakukan pada 2019.

Hal tersebut disampaikan Komisaris PT Regio Aviasi Industri Ilham Akbar Habibie saat berkunjung ke lokasi pembangunan Bandara Internasional Jawa Barat di Kertajati, Kabupaten Majalengka bersama Presiden Joko Widodo, Menteri Perhubungan Ignatius Jonan, Menteri Koordinator Bidang Pembangunan Manusia dan Kebudayaan Puan Maharani, Menteri Agraria dan Tata Ruang Ferry Mursi dan Baldan, serta Seskab Pramono Anung, Kamis (14/1) kemarin.

Luas lahan untuk pendirian pabrik, menurut Ilham, diperlarakan sekitar 20 hektare yang akan berada di kawasan bandara. Kawasan BIJB memiliki luas 1.800 hektare. Dari luas lahan tersebut, 1.000 hektare untuk kawasan induk bandara dan 800 hektare untuk kawasan industri dan lain-lain.

Di kawasan 800 hektare itulah PT Regio Aviasi Industri akan membangun pabrik perakitan pesawat.

"Kita akan mengambil lahan di 800 hektare tersebut. Suatu saat Bandar Udara Husein Sastranegara akan ditutup karena lalu lintas udara di sana sudah sangat padat. Makanya, industri juga harus dibangun di tempat lain, di antaranya di BIJB ini," ujar Ilham Habibie seperti dilaporkan wartawan Kabar Cirebon Tati Purnawati.

"Rencana induk ini ada bandar udara. Di sana juga akan ada kawasan industri yang memerlukan kedekatan dengan bandar udara dan itu yang akan kita bangun," kata Ilham.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

18 pesawat per tahun

Dia menargetkan pembuatan pesawat setiap tahunnya bisa mencapai 18 pesawat. Pesawat-pesawat yang akan dibuat perusahaannya adalah pesawat kecil yang menggunakan baling-baling dengan kapasitas angkut 80 orang.

Jarak tempuh pesawat sekitar 600 kilometer hingga 1.000 kilometer. Pesawat yang dibuat adalah R 80, pengembangan dari N 250. Pesawat-pesawat yang dibuatnya ini untuk mengembangkan kota kecil.

"Ini untuk mengangkut penumpang jarak dekat sekitar 600 kilometer atau maksimalnya 1.000 kilometer," ungkap Ilham menambahkan.

Dia menjelaskan, hanya satu hanggar yang akan dibangun, tetapi berukuran cukup besar sehingga bisa menampung banyak pesawat.

"Pesawat yang dibuat adalah R 80, pengembangan dari N 250. Pesawat semacam ini untuk mengembangkan kota kecil. Makanya, pesawatnya saat ini banyak digunakan untuk mengangkut orang ke tempat yang sulit dilalui dengan angkutan darat," kata Ilham.

Menyinggung soal tenaga kerja yang akan dipekerjakan di perusahaannya, Ilham Akbar Habibie mengatakan, perekrutan tenaga kerja dilakukan secara profesional. Siapa pun yang memenuhi kualifikasi, bisa bekerja di perusahaan perakitan pesawat.

Alasannya, perusahaan penerbangan tidak boleh mempekerjakan orang yang tidak punya kualifikasi khusus.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : ELECTRICITY]

6. MVPP BEROPERASI AKHIR JANUARI

MANADO - Kapal pembangkit bergerak atau *marine vessel power plant* (MVPP) Zeynep Sultan kapasitas 120 megawatt siap beroperasi pada akhir Januari karena telah memasuki persiapan fisik tingkat akhir.

Operasional pembangkit bergerak pertama ini berlokasi di PLTU Amurang, Minahasa Selatan, Sulawesi Utara. Satu mesin pembangkit diharapkan sudah memasuki tahap uji coba pada Sabtu (16/1) besok dan dilanjutkan dengan lima mesin lainnya hingga akhir Januari.

Manager Pengatur dan Penyalur Beban (AP2B) Sistem Minahasa PLN Sulawesi Utara, Sulawesi Tengah dan Gorontalo (Sulutenggo) Frans Lisi mengatakan penarikan kabel transmisi dari kapal ke darat sudah diselesaikan, tinggal melakukan persiapan tahap akhir.

"Secara fisik sudah tidak ada lagi yang belum siap. Kalau sesuai jadwal, 16 Januari siap beroperasi satu mesin, setelah semua beroperasi baru masuk ke sistem Sulut dan Gorontalo," tuturnya di sela-sela agenda peresmian MVPP Zeynep Sultan, Rabu (13/1) lalu.

Pembangkit terapung yang dioperasikan menggunakan minyak bakar (*marine oil fuel/mfo*) ini akan mendukung kebutuhan kelistrikan Sulawesi Utara dan Gorontalo yang mencapai 325 MW.

Supervisor Humas dan Bina Lingkungan PLN Sulutenggo Dermawan Amir Uloly mengatakan, operasional pembangkit bergerak ini menjadi alternatif pemasok listrik sembari menanti realisasi proyek pembangunan 35.000 MW.

Setidaknya pasokan listrik Sulutenggo ditambahkan dengan hadirnya Pembangkit Listrik Tenaga Gas (PLTG) Gorontalo dengan kapasitas 100

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOTHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

MW yang memasuki tahap uji coba. Saat beroperasi pada tahap pertama, PLTG ini akan menyuplai listrik sebesar 50 MW ke sistem Sulut dan Gorontalo.

"Semoga dalam 5 tahun mendatang ada proyek pembangkit listrik PLN dan mitranya untuk memenuhi kebutuhan wilayah ini. Paling tidak dalam 5 tahun mendatang sudah ada tambahan 350 MW, meskipun belum cukup dengan peningkatan permintaan," katanya.

[KATEGORI : MARINE TRANSPORTATION]

7. SOCI KEMBNAGKAN BISNIS GALANGAN KAPAL

JAKARTA - PT Soechi Lines Tbk (SOCI) menaruh harapan besar di bisnis galangan kapal. Berbekal bengkel kapal yang tengah mereka siapkan, perusahaan pelayaran ini berharap usaha ini bisa mendatangkan pendapatan berulang alias *recurring income*.

Manajemen perusahaan ini berharap penghasilan dari bengkel bisa terasa tahu ini. "Kami bisa menerima pekerjaan perawatan dan perbaikan kapal mulai semester II-2016," ujar Paula Marlina, Direktur Keuangan Soechi Lines, Kaims (14/1) kemarin.

Hanya saja untuk bisnis yang masih bayi ini, mereka belum mematok target berat. Yang jelas saat ini pihaknya masih melakukan persiapan agar bisnis tersebut bisa jalan sesuai dengan target.

Dalam perkiraan Paula untuk kontribusi bisnis ke depan setelah, usaha galangan kapal ini beroperasi, diharapkan bisa menyumbang 20% dari total pendapatan. Selebihnya berasal dari bisnis pelayaran.

Selain itu bisnis galangan SOCI juga tengah mengincar sejumlah tender pengadaan kapal pemerintah. Menurut Paula sampai 2019, pemerintah akan membangun 600 kapal senilai Rp 50 triliun.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Tanpa merinci target tender, ia optimistis program pemerintah tersebut bisa menjadi peluang di bisnis galangan kapal. "Perusahaan terus aktif mengikuti tender pembangunan kapal," imbuhnya.

Galangan kapal Soechi Lines tersebut berlokasi di pulau Karimun, Kepulauan Riau. Luasnya mencapai 216 hektar (ha). Galangan ini mampu mengerjakan pembangunan lima sampai 10 kapal tergantung dari ukurannya.

Kemudian untuk lini bisnis pelayaran sendiri, perusahaan ini siap mengoperasikan lima kapal tanker anyar yang didatangkan pada tahun 2015 lalu. Tercatat, perusahaan ini memiliki 37 kapal terdiri dari tanker minyak, gas dan tanker produk migas.

Dari aksi ini, Paula menargetkan Soechi Lines bisa mencatatkan pertumbuhan bisnis *doubel digit* hingga akhir tahun ini. Namun ia belum bisa memberi target angka lantaran masih tahap perhitungan manajemen. Sampai kuartal III tahun 2015 lalu, SOCI tengah mengantongi pendapatan US\$100,76 juta serta laba US\$39,39juta.

[KATEGORI : OIL AND GAS]

8. PERTAGAS BANGUN PIPA DURI-DUMAI

JAKARTA - PT Pertamina Gas akan membangun infrastruktur pipa gas Grissik-Pusri dan Duri-Dumai dilakukan pada tahun ini dengan dana investasi yang akan digelontorkan masing-masing US\$150 juta dan US\$70 juta.

Pertagas akan membangun jaringan pipa dari Grissik ke Pusri sepanjang 300 kilometer dengan diameter 20 inchi yang mengalirkan 160 MMscfd. Selain itu, Pertagas membangun pipa sepanjang 70 km berdiameter 20 inchi untuk mengalirkan gas 170 MMscfd.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Direktur Utama Pertagas Hendra Jaya mengatakan, pada tahun ini anak usaha Pertamina ini akan mengalokasikan belanja modal senilai US\$305 juta.

Belanja modal tersebut akan digunakan untuk membangun pipa Grissik-Pusri US\$150 juta dan US\$70 juta menyambung pipa Duri-Dumai.

"Tahun ini kami bangun [pipa gas] Duri-Dumai US\$70 juta dan Grissik-Pusri US\$150 juta," ujarnya, Rabu (14/1) lalu.

Hendra menegaskan Pertagas telah memperoleh persetujuan alokasi gas dari Satuan Kerja Khusus Pelaksana Kegiatan Usaha Hulu Minyak dan Gas Bumi (SKK Migas) untuk membangun pipa Duri-Dumai.

Pertagas, katanya, masih mengurus proses izin di Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral (ESDM).

Menurutnya, gas akan dipasok dari kontraktor kontrak kerja sama (KKKS) *Conocco Phillips*. Saat ini, pihaknya tengah menyelesaikan keputusan akhir investasi (*final investment decision/FID*). Selanjutnya perusahaan menyiapkan studi kelayakan dan pembebasan lahan.

Hendra menargetkan pipa Duri-Dumai akan beroperasi pada 2017 karena pembangunan pipa tersebut diperkirakan membutuhkan waktu 14 bulan.

Sebelumnya di daerah tersebut akan dibangun pipa oleh PT Perusahaan Gas Negara Tbk pada 2003. Namun, hal itu batal dilakukan karena izin yang dikeluarkan hanya berlaku selama 3 tahun dan pembangunan belum dilakukan. "Duri-Dumai kira-kira 14 bulan, *on stream* [beroperasi] 2017. Sekarang udah mulai," katanya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : ELECTRICAL]

9. PLTU BATANG MULAI DIBANGUN

JAKARTA - Pembangunan pembangkit listrik (PLTU) Batang di Jawa Tengah sudah dimulai, kemarin. Sejumlah alat berat dikerahkan untuk mengupas perbukitan dan menyiapkan lahan.

"Pembangunan konstruksi akan dimulai pada bulan April mendatang dengan pembangunan fondasi dan tapak pembangkit. Pembangunan konstruksi ditargetkan tuntas hingga empat tahun ke depan." papar pemimp PT Bhimasena Power Indonesia Batang, Ari Wibowo.

PLTU Batang yang dibangun di atas lahan seluas 226 hektare akan menghasilkan energi listrik sebesar 2 x 1.000 megawatt. Seluruh lahan sudah dibebaskan dan yang terakhir seluas 12,5 hektare dilakukan dengan cara konsinyasi di Pengadilan Negeri Batang.

Pembangunan PLTU Batang sempat mundur selama tiga tahun karena protes warga dan persoalan pembebasan lahan. Pembangunan pembangkit itu akan menelan dana hingga Rp35 triliun. Listrik yang dihasilkan PLTU Batang akan memasok jaringan transmisi Jawa-Bali.

"Selain dapat memenuhi kebutuhan energi listrik masyarakat. PLTU Batang akan mampu menumbuhkan industri di sekitar Jawa Tengah. Efek dominonya ialah terbukanya lapangan kerja yang besar. Bahkan, pada masa konstruksi saja, sudah ada 5.000 tenaga kerja yang dilibatkan," Tambah Ari Wibowo.

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEO THERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

10. KERTAJATI DITARGETKAN TUNTAS 2017

JAKARTA - Pembangunan Bandara Internasional Jawa Barat di Kertajati, Majalengka, Jawa Barat, ditargetkan rampung pada 2017. Konsep konektivitas yang diusung bakal menghidupkan kawasan Jawa Barat dan sebagian Jawa Tengah. Namun, hak ekonomi masyarakat lokal jangan diabaikan.

Presiden Joko Widodo mengatakan proyek bandara itu semula ditawarkan kepada pihak Angkasa Pura dan BMUD di Jawa Barat. Namun, proses pembebasan lahan yang terkatungkatung, setidaknya enam tahun, membuat pemerintah memutuskan mengembalikannya.

Menurut Jokowi, konstruksi untuk landasan pacu bandara sudah menghabiskan dana APBN Rp375 miliar. Tahun ini, kata Presiden, APBD Jawa Barat mengalokasikan Rp500 miliar untuk pembangunan bandara itu. Total anggaran yang dibutuhkan ialah Rp2,5 triliun sehingga masih ada sisa dana Rp2 triliun yang belum tercakup.

"Kita putuskan diambil alih oleh Pak Menteri Perhubungan (melalui) APBN karena saya berikan target tahun depan sudah harus selesai," ujar Jokowi saat melakukan peninjauan di bandara tersebut, kemarin.

Jokowi menyebutkan pembebasan lahan tahap pertama rampung seluas 1.000 hektare. Tahap selanjutnya pembebasan ialah 800 hektare. Ia tak ingin ada jadwal yang molor dalam penuntasan proyek itu.

BIJB dibangun di atas lahan seluas 1.800 hektare dan akan jadi bandara kelas internasional yang memiliki landasan pacu terpanjang di Indonesia.

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEO THERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Gubernur Jawa Barat Ahmad Heryawan yang ikut mendampingi Presiden menuturkan pada 2016 ini proses pengerjaan landasan pacu telah rampung sepanjang 2,5 km dari 3 km yang ditargetkan.

Presiden juga menekankan perlu diperhatikannya masyarakat setempat dalam pembangunan bandara internasional itu. "Semuanya harus mendapatkan manfaat, baik masyarakat Jawa Barat secara keseluruhan maupun masyarakat di sekitar bandara," ungkapnya.

Menteri Perhubungan Ignasius Jonan menambahkan, pihaknya pada tahun ini memfokuskan untuk menyelesaikan sisi udara (*air side*) bandara hingga navigasinya rampung. Jika itu tuntas, bandara sudah mulai bisa dioperasikan.

"Sekarang tergantung kalau Gubernur (Jawa Barat) setuju, akan kita kerjakan juga terminal pada 2016. Kalau itu bisa dikerjakan, pada 2017 akhir atau pertengahan 2018 selesai," katanya.

Aerotropolis

Sebagai bentuk pemberdayaan ekonomi warga Majalengka atas pembangunan bandara itu, kata Jonan, pemerintah Provinsi Jawa Barat dan pemerintah Kabupaten Majalengka berencana mengembangkan kawasan komersial bernama aerotropolis.

"Menjadi kota mandiri tersendiri, untuk komersial dan sebagainya di daerah ini sehingga bisa mengembangkan wilayah di Jawa Barat yang di seksi ini," imbuh Menhub.

Soal penambahan dana APBD di proyek itu, Gubernur Jawa Barat Ahmad Heryawan menyatakan, pihaknya masih akan berkoordinasi dengan jajaran direksi BUMD serta 'sesepuh' Jabar. Koordinasi terus dilakukan bersama Kemenhub untuk mendapatkan angka kompromi.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

"Kita akan ambil (keputusan) yang terbaik, tercepat, yang paling cepat manfaatnya dirasakan masyarakat Jabar. Yang paling harus bisa merasakan dampak positif ialah masyarakat Majalengka," katanya.

Bupati Majalengka Soetrisno meminta agar akses warga terhadap potensi perniagaan di jalur menuju bandara itu tidak ditutup. Sebab, rencananya, Bandara Kertajati akan terhubung langsung dengan dua tol, yakni Tol Trans-Jawa di utara dan Tol Cipali di selatan.

[KATEGORI : INFO TENDER]

11. TOTAL UPDATE TENDER JUMAT, 15 JANUARI 2016 SEBANYAK 243 PRYEK TENDER

Tender Update Hari Ini Sebanyak 243 Dengan Penender Terbanyak Oil, Gas & Electricity Dari Pertamina EP Dengan 4 Tender, Diikuti Oleh Chevron Pacific Indonesia Dengan 3 Tender.

Tender Update Hari Ini Sebanyak 243 Dengan Penender Terbanyak Oil, Gas & Electricity Dari Pertamina EP Dengan 4 Tender, Diikuti Oleh Chevron Pacific Indonesia Dengan 3 Tender. Adapun beberapa tender menarik ialah :

1. Pengadaan Sand Filter - Pemilik proyek : Pertamina EP Asset 3
2. Pengadaan Bearing Untuk Pulverizer 2A PLTU Asam Asam - Pemilik Proyek : PT. PLN (Persero) Wilayah Kalimantan Selatan dan Kalimantan Tengah Sektor Pembangkitan Asam-Asam.
3. Jasa Maintenance Pompa Centrifugal Multistage Sterling Peerless HEG 6506 di PT Pertamina EP Asset 5 Tarakan Field - Pemilik Proyek : Pertamina EP Asset 5.

Info News Tender Indonesia Tanggal 15 Januari 2016